

**КОМФОРТНАЯ СРЕДА ДЛЯ РАБОТЫ
И РАЗВИТИЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА**

О БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ

Бизнес-центр «Арсенал» отлично подходит для компаний, приоритетами которых при выборе являются расположение в самом центре города, развитая инфраструктура и высокий уровень сервиса

[3D-тур по бизнес-центру](#)

- ▼ Класс B+
- ▲ 6 000 кв.м общая площадь здания.
5 этажей + цоколь. Высота этажа - 3 м
- ▼ Развитая инфраструктура: кафе, кофейня, ателье, салоны красоты, конференц-зал и многое другое
- ▼ В здании есть 9 провайдеров: «Freedom», «Ростелеком», «Дом.ру», «МТС», «Билайн», «ТТК», «TecsGroup», «JustLan», «JOXNET»
- ▼ Вместительная парковка на 90 машиномест
- ▲ Круглосуточный доступ в помещения, собственная служба контроля



- ▼ Современный конференц-зал на 60 человек
Оборудование: видеопроектор, флипчарт, бумага для записей, питьевая вода, высокоскоростной интернет Wi-Fi
- ▼ Бесплатная велопарковка
- ▼ Мы заботимся о нашей планете!
Поэтому в бизнес-центре установлены контейнеры по сбору использованных батареек, макулатуры, стекла и пластика!
Мы передаем их на переработку в специализированные компании!

ПРЕСТИЖНАЯ ЛОКАЦИЯ В САМОМ ЦЕНТРЕ

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ:

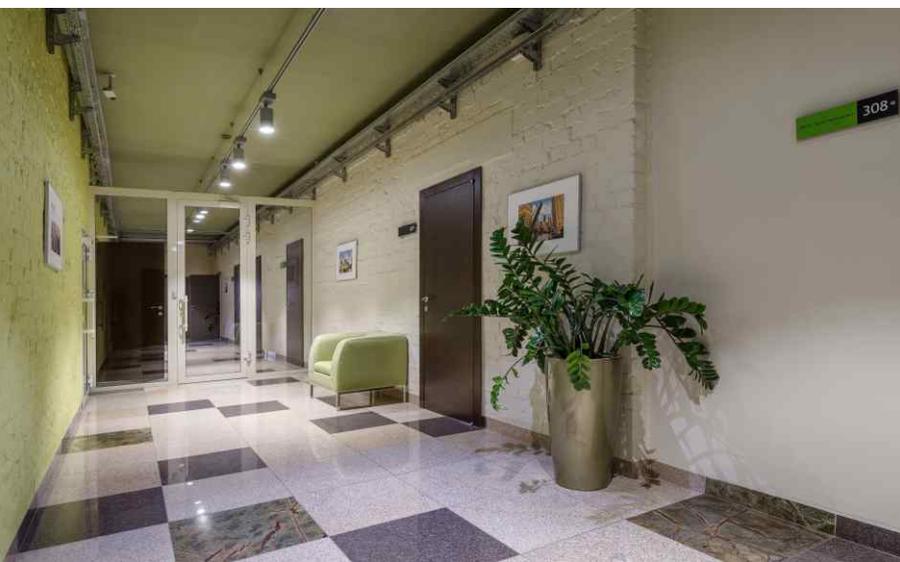
- ▼ Главный проспект города - проспект Революции
- ▼ Железнодорожный вокзал «Воронеж 1»
- ▼ 5 остановок общественного транспорта
- ▼ Торговые центры:
 - «Петровский Пассаж»
 - «ЦУМ Воронеж»
- ▼ Гостиницы:
 - «Петровский пассаж»
 - «Marriott», «Украина»
 - «Италия» и другие



- ▼ Отделения банков и банкоматы:
 - «Сетелем»
 - «ВТБ»
 - «Сбербанк»
 - «Почта банк»
 - «Альфа-Банк»
 - и другие

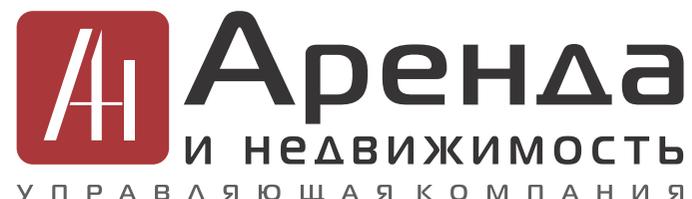
- ▼ Для прогулок и отдыха:
 - Петровский сквер
 - Площадь Победы
 - Парк «Орленок»
 - Музей «Арсенал»
 - Ресторан «BRÜGGER»
 - Ресторан «Тануки»
 - и многое другое

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



- ▼ Офисы с качественным ремонтом, где созданы максимально комфортные условия для работы
- ▼ Арендная ставка включает все эксплуатационные и коммунальные платежи (кроме электроэнергии), ежедневную уборку помещений
- ▼ Наличие комфортабельной зоны ресепшен и кафе обеспечивают максимальное удобство для вас и ваших гостей
- ▼ Менеджеры БЦ решают любые административные вопросы, а инженеры и техническая команда осуществляют обслуживание и контроль всех систем здания
- ▼ Удобные, чистые общественные зоны
- ▼ Предоставление юридического адреса
- ▼ Большой выбор интернет-провайдеров

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



С 2002 года специализируемся на управлении и эксплуатации объектов коммерческой недвижимости во многих регионах России

Нашей работой довольны

ЕКОНИВА
ЭКОНИВА

softline®



KASSIR.RU



ВТБ ЛИЗИНГ
Автолизинг

LDC.
Louis Dreyfus Company

СОГАЗ
МЕД

европлан®

ЛТІ



ИНСТЕП
строительная компания



BRITISH AMERICAN
ТОБАККО

EURO
EMENT
ЕВРОЦЕМЕНТ груп

АХОФТ



пикассо



МЕГАФОН

сетелем

Комкс



СМП БАНК

AGROЦЕНТР

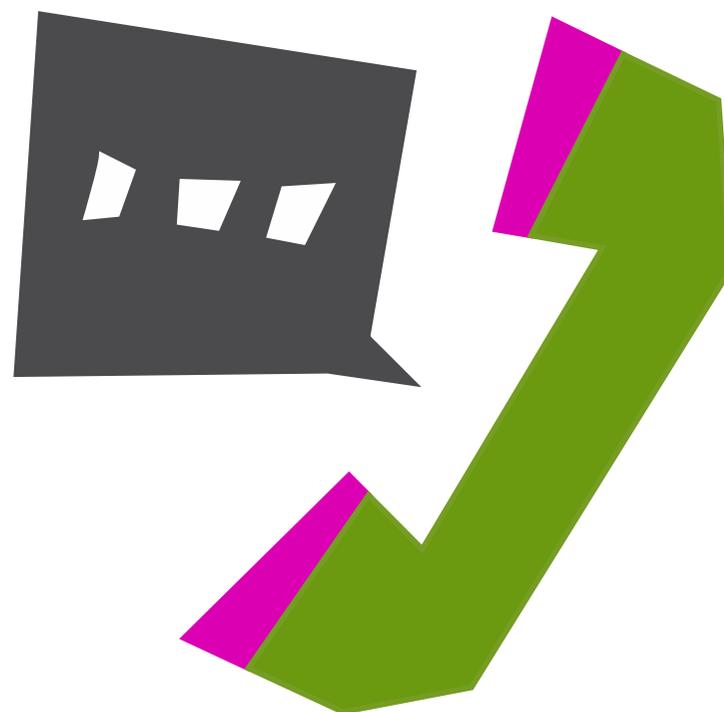
ЛОН
МАДИ



КВИНТ
МАДИ

Расскажите нам
про свои задачи -
мы создадим ваше
уникальное
пространство

www.bc-arsenal.com



ЭВЕЛИНА СОЛОХНЕНКО +7(473)-200-67-59 bc-arsenal@bk.ru

2023